



**ПРАВИТЕЛЬСТВО РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 27 сентября 2011 г. N 791
О ФОРМИРОВАНИИ РЕЕСТРА ТИПОВОЙ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ВНЕСЕНИИ
ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ПОСТАНОВЛЕНИЯ
ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

В целях экономии средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и местных бюджетов, направляемых на подготовку проектной документации, и популяризации современных экономических архитектурно-планировочных, конструктивных, инженерно-технических, технологических и организационных решений, применяемых при подготовке проектной документации, Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Согласиться с предложением Министерства регионального развития Российской Федерации о формировании реестра типовой проектной документации (далее - реестр).

2. Установить, что:

а) в реестр подлежит включению информация о проектной документации в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (объекты культуры, образования, здравоохранения, спортивные здания и сооружения и т.п.), при подготовке которой были применены современные экономические ресурсо- и энергосберегающие, архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и организационные решения и которая рекомендуется для массового повторного применения при создании объектов капитального строительства за счет или с привлечением средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) местных бюджетов;

б) формирование и ведение реестра осуществляет Министерство регионального развития Российской Федерации;

в) информация о проектной документации включается в реестр при условии, что объект капитального строительства, в отношении которого подготовлена проектная документация, будучи аналогичным по назначению, виду и технико-экономическим показателям другим объектам капитального строительства, сведения о типовой проектной документации в отношении которых представлены на рассмотрение в Министерство регионального развития Российской Федерации или которые включены в реестр, имеет лучшие показатели соотношения стоимости строительства объекта капитального строительства к расчетному сроку эксплуатации, полезной площади к общей площади объекта капитального строительства, ресурсопотребления на единицу мощности, необходимого для эксплуатации объекта капитального строительства, а при равных показателях - при ее подготовке были применены ранее не применявшиеся архитектурно-планировочные, конструктивные, инженерно-технические, технологические и (или) организационные решения;

г) информация о проектной документации, стоимостные показатели которой превышают показатели нормативов цены строительства для аналогичных объектов, утвержденные Министерством регионального развития Российской Федерации, в реестр не включается;

д) информация о проектной документации, разработанной за счет или с привлечением средств федерального бюджета, для включения в реестр представляется в Министерство регионального развития Российской Федерации организациями по проведению государственной экспертизы в течение 10 дней со дня выдачи положительного заключения. Состав информации о проектной документации, подлежащей включению в реестр, и форма ее представления устанавливаются указанным Министерством. Информация о проектной документации, разработанной за счет иных финансовых источников и получившей положительное заключение государственной экспертизы проектной документации, может быть направлена для включения в реестр

правообладателем или заказчиком такой проектной документации, в том числе иностранным правообладателем или заказчиком;

е) использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе регламентирующим вопросы использования прав на результаты интеллектуальной деятельности;

ж) субъекты бюджетного планирования при принятии решения о предоставлении и реализации бюджетных инвестиций из федерального бюджета в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (объекты культуры, образования, здравоохранения, спортивные здания и сооружения и т.п.), создаваемых за счет или с привлечением средств федерального бюджета, должны рассматривать целесообразность применения типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр.

3. Министерству регионального развития Российской Федерации в 3-месячный срок:

а) утвердить правила формирования и ведения реестра, а также состав информации о проектной документации, которая подлежит внесению в реестр, и форму ее представления;

б) обеспечить формирование и ведение реестра, а также его размещение на официальном сайте Министерства регионального развития Российской Федерации в сети Интернет.

4. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления при решении вопроса о разработке проектной документации, осуществляемой за счет или с привлечением средств бюджетов субъектов Российской Федерации или местных бюджетов, рассматривать целесообразность применения типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр.

5. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Постановления Правительства Российской Федерации.

*Председатель Правительства
Российской Федерации
В.ПУТИН*

ИЗМЕНЕНИЯ, КОТОРЫЕ ВНОСЯТСЯ В ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

1. В [Положении](#) об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденном Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. N 145 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, N 11, ст. 1336; 2008, N 2, ст. 95; N 47, ст. 5481):

а) [пункт 2](#) дополнить абзацами следующего содержания:

"типовая проектная документация" - проектная документация, получившая положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и применяемая повторно;

"реестр типовой проектной документации" - формируемый Министерством регионального развития Российской Федерации перечень проектной документации объектов капитального строительства, получившей положительное заключение государственной экспертизы и рекомендуемой для повторного применения.";

б) в [пункте 15](#):

в [подпункте "б"](#) слова "не ранее 7 лет до дня подачи заявления о проведении государственной экспертизы результатов инженерных изысканий" исключить;

дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

"г) документ, подтверждающий соответствие климатических и иных условий, в которых типовая проектная документация запланирована к повторному применению, условиям, с учетом которых она была разработана для первоначального применения. Форма указанного документа утверждается Министерством регионального развития Российской Федерации.".

2. Абзацы второй и третий [пункта 2](#) и подпункты ["ж"](#) - ["к"](#) пункта 7 Правил принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной собственности Российской Федерации, не включенные в долгосрочные (федеральные) целевые программы, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2008 г. N 324 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 18, ст. 2059; 2009, N 2, ст. 247; N 14, ст. 1666), после слов "подготовку проектной документации" дополнить словами "или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения),".

3. В [Правилах](#) проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2008 г. N 590 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств федерального бюджета, направляемых на капитальные вложения" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 34, ст. 3916; 2009, N 2, ст. 247; N 21, ст. 2576; 2010, N 14, ст. 1673):

а) абзац второй [подпункта "а"](#) пункта 3 после слов "(включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации)" дополнить словами "или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения),";

б) [пункт 7](#) дополнить подпунктом "к" следующего содержания: "к) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации, в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце втором подпункта "а" пункта 3 настоящих Правил."

4. В [Правилах](#) формирования и реализации федеральной адресной инвестиционной программы, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2010 г. 716 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 38, ст. 4834):

а) [подпункт "к"](#) пункта 12 после слов "разработку проектной документации" дополнить словами "или приобретение прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения),";

б) абзац второй [пункта 16](#) после слов "разработки проектной документации" дополнить словами "или приобретения прав на использование типовой проектной документации, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения),"; в) [пункт 17](#) дополнить подпунктом "б(1)" в следующей редакции: "б(1)) обоснование невозможности или нецелесообразности применения типовой проектной документации, разработанной для аналогичного объекта капитального строительства, информация о которой включена в реестр типовой проектной документации,".